

**ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ
23.09.2011 №261-ФЗ «ОБ
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ И О
ПОВЫШЕНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ...» ЗА ПЕРИОД
2010-2015 Г.Г.**

Васильев Григорий Петрович
gpvassiliev@mail.ru

РЕГУЛИРОВАНИЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ЗДАНИЙ НА ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЕ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
от 23.11.2009 № 261-ФЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ
от 25.01.2011 № 18

НОРМАТИВНО-
ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА

УСТАНОВЛЕНО СНИЖЕНИЕ
ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЯ ЗДАНИЙ
ОТ БАЗОВОГО УРОВНЯ НА ДАТУ
ВСТУПЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ

1 ЭТАП: 2011-2015

2 ЭТАП: 2016-2020

3 ЭТАП: С 2021

НЕ МЕНЕЕ

15 %

НЕ МЕНЕЕ

30 %

НЕ МЕНЕЕ

40 %

ТРЕБОВАНИЯ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ (СРОК – МАЙ
2010)

НЕ ВВЕДЕНЫ

ЗАДЕРЖКА ВЫПУСКА
НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ

БОЛЕЕ 5 ЛЕТ

Выполнение требований ФЗ №261 **сорвано** систематическим **неисполнением**

Минстроем РФ **поручений Правительства РФ** по выполнению «Плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, направленных на реализацию Федерального закона "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", утвержденного РП РФ № 1830-р 1.12.2009 г. Задержка выполнения некоторых мероприятий этого Плана, например, п. 52 «Определение требований к энергетической эффективности зданий, строений, и сооружений» составляет более 5 лет.

•ФЗ №261-ФЗ «Об энергосбережении ...»

•Статья 11. Обеспечение энергетической эффективности зданий, строений, сооружений

•6. **Не допускается ввод в эксплуатацию зданий, строений, сооружений, построенных, реконструированных, прошедших капитальный ремонт и не соответствующих требованиям энергетической эффективности** и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов.

•ФЗ N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

•Статья 5.

•Безопасность зданий и сооружений**обеспечивается посредством установления соответствующих требованиям безопасности проектных значений параметров зданий и сооружений и качественных характеристик в течение всего жизненного цикла**

Статья 33. Требования к предупреждению действий, вводящих в заблуждение приобретателей

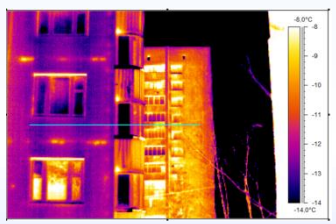
В целях предупреждения действий, вводящих в заблуждение приобретателей, в проектной документации здания или сооружения должна содержаться следующая информация:

3) показатели энергетической эффективности здания или сооружения

ФАКТИЧЕСКОЕ УДЕЛЬНОЕ ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В МОСКВЕ ПРЕВЫШАЕТ НОРМАТИВНОЕ НА 60-70% (Ввод в эксплуатацию 2000-2010 г.г.)



150



Действовавший в 2000-2010 годах норматив на расход энергии на отопление+вентиляцию 95 кВтч/кв. м в год

ЭКОНОМИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ ЗА ЖИЗНЕННЫЙ ЦИКЛ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

СТИМУЛЫ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ

ЭКОНОМИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

Снижение удельного энергопотребления до нормативов 2016 года на каждом многоквартирном доме площадью 10 тыс. кв.м за 30 лет эксплуатации (срок жизни инженерных систем до капитального ремонта) обеспечит в энергосистеме города экономию первичного топлива 75 тыс. МВтч, что в топливном эквиваленте составляет:

16000
ТОНН

7500
ТОНН



ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ ЗА ЖИЗНЕННЫЙ ЦИКЛ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

СТИМУЛЫ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Снижение удельного энергопотребления до нормативов 2016 года на каждом многоквартирном доме площадью 10 тыс. кв.м за 30 лет эксплуатации (срок жизни инженерных систем до капитального ремонта) предотвратит выброс в атмосферу города 15 тыс. тонн CO₂ что эквивалентно посадке 140 Га нового леса



15000
тонн CO₂

140 Га

ИЗМЕНЕНИЕ ТАРИФОВ НА ЭНЕРГОРЕСУРСЫ, ОТПУСКАЕМЫЕ НАСЕЛЕНИЮ В МОСКВЕ ЗА ПЕРИОД С 01.01.2000 Г. ПО 01.01.2013 Г.

