



АССОЦИАЦИЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ»

Создание сети агропарков в ЦФО (пилотный проект)

Разработано:

Научно-исследовательский центр
“Поддержки малого бизнеса в АПК”

Государственная поддержка – основа реализации проекта

- › Реализация проекта опирается на действующие меры государственной поддержки:
 - Минсельхоз России инициировал создание в регионах России оптово-распределительных центров;
 - увеличена поддержка создания и развития сельскохозяйственных кооперативов;
 - продлено действие программ поддержки начинающих фермеров и развития семейных животноводческих ферм;

- в регионах ЦФО выделяются участки под создание агроиндустриальных парков;
- разработана концепция внутренней продовольственной помощи, реализуются пилотные проекты по организации поставок сельскохозяйственной продукции учреждениям социальной сферы напрямую от производителей, в том числе, продукции малых форм хозяйствования.

Основные принципы проекта

- ▶ импортозамещение и производство экспортно-ориентированной сельскохозяйственной продукции;
- ▶ производство продукции высокого качества и с высокими потребительскими свойствами, как основа рыночной конкурентоспособности продукции малых форм хозяйствования;

› организация взаимодействия малых и крупных сельскохозяйственных предприятий, производителей продукции, переработчиков и торговых организаций; построение производственных и логистических технологических цепочек;

› развитие собственной, интегрированной в производство селекционной семеноводческой и генетической базы, производства техники и оборудования для сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности;

› развитие науки и образования на новой технологической платформе.

Основная цель проекта

► Создание сети агропарков для организации горизонтальной высокоэффективной производственной кооперации малых сельскохозяйственных предприятий с крупными производителями импортозамещающей экспортно-ориентированной лидирующей продукции по глубокой переработке картофеля в крахмало – продукты на основе отечественных технологий на всех стадиях производственного цикла

Стратегическое значение проекта

- ▶ Комплексная переработка картофеля – основа продовольственной безопасности России
- ▶ Россия обладает передовыми технологиями мирового уровня на всех стадиях жизненного цикла продукта агропромышленного производства только в картофелеводстве
- ▶ Создание сети агропарков ЦФО, специализирующихся на глубокой комплексной переработке картофеля – ключевой элемент развития горизонтальной кооперации и вертикальной интеграции предприятий всех форм собственности агропромышленного комплекса России

Стратегические преимущества

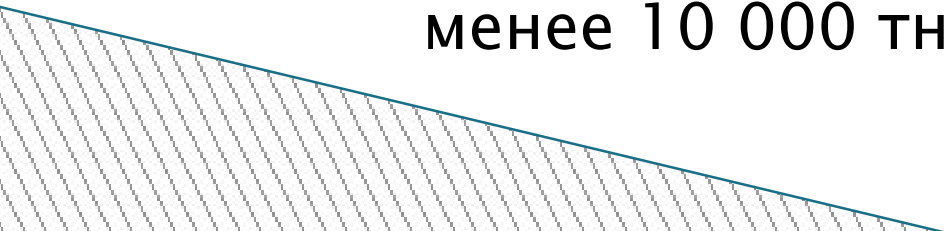
Основным стратегическим преимуществом проекта является создание вертикально-интегрированного научно-агропромышленного комплекса, создаваемого на основе частного – государственного партнерства в форме Акционерного общества:

▶ ГАУ «НПЦ «Моссемпродтехкартофель» – сертификация, стандартизация и нормативное обеспечение деятельности;

»АО «Продкартофель» – ключевые технологии безземельного промышленного производства оздоровленных мини-клубней в виде моноклональной культуры, создающие по кооперации с региональными производителями картофеля в каждом из 4-х

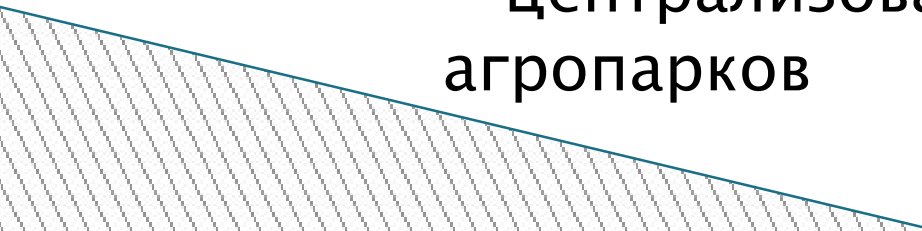
»Агропарков субъектов ЦФО агропромышленное производство уникальных чистых линий технических сортов картофеля с заданными свойствами для получения 15000 тн крахмала и других продуктов; а также,

»обеспечивающих производителей столового картофеля семенным материалом в объеме не менее 10 000 тн



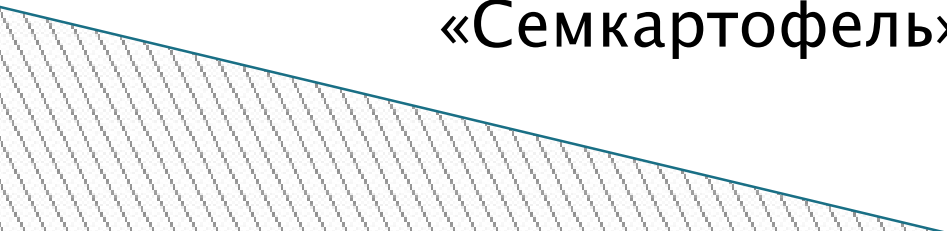
Структура регионального агропарка

- ▶ Агропромышленный парк площадью 1 800 га :
 - Производство семенного продовольственного картофеля для областных малых и средних хозяйств не менее 10 000 тн по цене 4 200 руб./тн
 - Производство семенного технического картофеля 2 500 тн собственными силами, а из него – 72 000 тн товарного технического картофеля по кооперации на землях региональных производителей
 - Крахмальный завод по производству 15 000 тн крахмала и крахмалопродуктов
 - Комбикормовый завод (комбикорм из фуражного зерна по севообороту, мезги и молочка картофельного, отходов молзавода и бойни по себестоимости продается КФХ и СХК).
 - Молочный завод проектной производительностью 60 тн/сутки получает сырье от потребителей комбикормов смежного проекта КРС молочного направления.
 - Бойня и производство по переработке говядины (сырье от потребителей комбикормов)

- Завод здорового социального питания (сырье от Крахмального и Молочного заводов, Бойни, продовольственное зерно по севообороту)
 - Центр технического обслуживания и ремонта оборудования, со складом запчастей и представительством лизинговой компании
 - МТС с ремонтными боксами СХТ
 - Складское хозяйство и АТП
 - Комбинат профессионального обучения
 - Бизнес-центр с представительством централизованной сбытовой структуры продукции агропарков
- 

Команда проекта

Основу команды составляют сотрудники Ассоциации социально-экономического взаимодействия регионов ЦФО и ОАО «НПЦ «Продкартофель», учредителями которого являются ведущие российские картофелеводческие институты и организации, обладающие необходимым научно-техническим потенциалом:

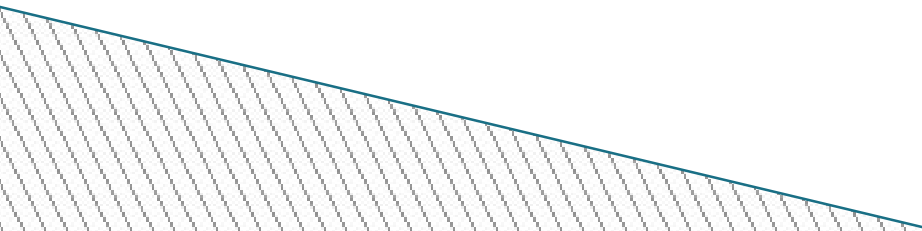
- ▶ Центр «Биоинженерия» Российской академии наук
 - ▶ Всероссийский научно-исследовательский институт картофельного хозяйства (ВНИИКХ)
 - ▶ Ассоциация картофеле-семеноводческих хозяйств «Семкартофель» и др.
- 

Технология

Моноклональная фитотронная технология:

- ›обеспечивает максимально возможную стандартизацию сырья, его вирусоустойчивость,
- ›гарантирует максимально быстрое получение чистой линии сорта картофеля с характеристиками, максимально соответствующими свойствам запланированного к выпуску вида модифицированного крахмала
- ›дает наивысшую эффективность производственно–технологического процесса и высокое качество продукции

Производственные мощности

- ▶ В России около 20 крупных крахмальных заводов
 - ▶ Усредненная мощность завода 10 тыс. тн крахмала в год (83,3 тн в сутки при 120-дневном цикле)
 - ▶ Усредненный завод перерабатывает 61 728 тн. стандартного картофеля (18%) за годовой цикл производства (120 суток) или 514 тн. в сутки (мощность завода)
- 

Качество и цены

- ▶ Основной объем производимого в России крахмала – нативный крахмал 2-го и 1-го и высшего сорта (по аналогии с продуктами нефтепереработки это бензин А-72, Аи-76, Аи-93)
- ▶ Проект предполагает производство совсем другого продукта – линейки МОДИФИЦИРОВАННЫХ картофельных крахмалов, получаемых из нативного крахмала сорта ЭКСТРА

►Нативный картофельный крахмал сорта ЭКСТРА, и получаемый из него МОДИФИЦИРОВАННЫЙ картофельный крахмал (МКК) в России и странах СНГ не производиться. Его средняя оптовая цена в Питере составляет 1 евро/кг и 1,2 евро/кг – соответственно

►Отсутствие отечественного МКК тормозит применение новых технологий в пищевой, текстильной и целлюлозно – бумажной промышленности

► По аналогии: когда в России не производился бензин марок Аи-95 и Аи-95 неэтилированный и Аи-98, иномарки заправляли импортным бензином

► Мы намного выносливее машин, поэтому продолжаем питаться продуктами, содержащими 200 тыс тн крахмала, произведенного из гнилой, зараженной вирусами картошки...!

Мировой рынок крахмала

Таблица 57. Прогноз импорта крахмала по странам-лидерам, 2013-2017 гг (млн долл)

Страна	2013	2014	2015	2016	2017
Бразилия	21,7	25,9	29,4	33,1	37,2
Великобритания	199,6	236,2	261,6	290,0	322,8
Вьетнам	26,2	32,0	36,3	41,1	46,9
Германия	238,2	287,4	318,9	355,5	394,6
Индия	10,2	14,6	18,8	24,1	30,1
Индонезия	338,9	376,6	415,4	446,3	479,0
Испания	56,2	69,0	77,5	87,0	98,0
Италия	53,0	62,8	69,6	77,6	85,7
Канада	50,6	60,7	68,2	76,8	86,2
Китай	514,4	593,6	638,8	697,2	750,1
Китай Гонконг	53,3	64,7	73,9	84,0	94,8

Лидером по стоимостному объему импорта крахмала в мире в 2008-2012 гг был Китай. В 2012 г на долю страны приходилось 15,1% от мирового показателя.

По нашим оценкам, в 2013-2017 гг Китай сохранит свою лидирующую позицию: доля страны от общего стоимостного объема импорта крахмала будет колебаться в пределах 13,4-12,4%.

Прогноз мирового рынка крахмала до 2017 года

Таблица 59. Прогноз долей стран-лидеров в стоимостном импорте крахмала, 2013-2017 гг (%)

Страна	2013	2014	2015	2016	2017
Бразилия	0,57	0,57	0,59	0,60	0,61
Великобритания	5,19	5,22	5,26	5,28	5,34
Вьетнам	0,68	0,71	0,73	0,75	0,78
Германия	6,20	6,35	6,41	6,47	6,52
Индия	0,27	0,32	0,38	0,44	0,50
Индонезия	8,82	8,33	8,35	8,12	7,92
Испания	1,46	1,53	1,56	1,58	1,62
Италия	1,38	1,39	1,40	1,41	1,42
Канада	1,32	1,34	1,37	1,40	1,43
Китай	13,39	13,13	12,84	12,69	12,40
Китай Гонконг	1,39	1,43	1,49	1,53	1,57
Литва	0,13	0,14	0,15	0,16	0,16
Малайзия	5,14	5,24	5,29	5,34	5,42
Мексика	1,01	1,05	1,09	1,13	1,17
Нидерланды	4,67	4,75	4,78	4,83	4,86
Парагвай	0,06	0,07	0,08	0,09	0,10
Польша	1,70	1,78	1,86	1,95	2,03
Республика Корея	3,13	3,23	3,33	3,43	3,55
Россия	1,01	1,06	1,11	1,17	1,21
Сингапур	1,48	1,50	1,51	1,54	1,55
США	5,94	5,97	6,00	6,05	6,07
Таиланд	1,68	1,73	1,78	1,82	1,87
Турция	0,47	0,48	0,49	0,49	0,50
Филиппины	1,50	1,51	1,56	1,57	1,60
Франция	3,44	3,50	3,60	3,63	3,71
Япония	3,00	3,04	3,08	3,08	3,09
Прочие страны	24,95	24,62	23,92	23,46	23,00
Все страны мира	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Источник: BusinessStat

Финансовый план

Эффективность инвестиций

Показатель	Рубли	Доллар США
Ставка дисконтирования, %	8,00	2,00
Период окупаемости - PB, мес.	48	49
Дисконтированный период окупаемости - DPB, мес.	50	49
Средняя норма рентабельности - ARR, %	97,25	81,46
Чистый приведенный доход - NPV, тыс.	5 567 184,22	73 026,61
Индекс прибыльности - PI	5,89	6,07
Внутренняя норма рентабельности - IRR, %	87,02	78,10
Модифицированная внутренняя норма рентабельности - MIRR, %	34,49	27,71

Период расчета интегральных показателей - 96 мес.

Потребность в инвестициях

- ▶ Общая сумма необходимых инвестиций составляет 1325 млн. рублей
- ▶ Кредитная линия под 15% годовых
- ▶ Предполагаемая форма инвестирования – проектное финансирование SPV, с возможностью последующего выкупа доли стратегического инвестора, либо кредитная линия

Спасибо за внимание!

